

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Boursorama a inauguré son nouveau siège social conçu par Kaufman & Broad

Un ensemble de 9 000m² de bureaux au sein de l'éco-quartier Île Seguin-Rives de Seine, face au parc de Billancourt, à Boulogne

Boulogne-Billancourt, le 19 octobre 2016 – Bernardo Sanchez-Incera, Président de Boursorama et Directeur Général Délégué du Groupe Société Générale, Marie Cheval, Directrice Générale de Boursorama, Nordine Hachemi, Président Directeur Général de Kaufman & Broad, et Pierre-Christophe Baguet, Maire de Boulogne-Billancourt, ont inauguré YOU, le nouveau siège social de Boursorama.

Le bâtiment présente un ensemble de 9 000 m² de bureaux neufs situé au 44 rue Traversière à Boulogne, face au parc de Billancourt. Pensé comme le siège social d'un nouveau type d'entreprise, YOU répond aux besoins exigeants de Boursorama, et démontre la capacité de Kaufman & Broad à construire des relations fortes avec ses clients, ses partenaires et les villes.



De gauche à droite : Bernardo Sanchez-Incera, Président de Boursorama et Directeur général délégué du groupe Société Générale, Pierre-Christophe Baguet, Maire de Boulogne-Billancourt, Nordine Hachemi, Président Directeur Général de Kaufman & Broad et Marie Cheval, Directrice Générale de Boursorama

Avec plus de 900 000 clients aujourd'hui, Boursorama ouvre un nouveau compte chaque minute et a doublé le nombre de ses clients en trois ans. Pour accompagner cette forte croissance, plus de cent collaborateurs rejoignent Boursorama chaque année nécessitant de nouveaux locaux, plus grands, plus connectés et favorisant le travail collaboratif.

« Ancré au cœur de la ville de Boulogne-Billancourt que nous connaissons bien, YOU est un immeuble à l'image de Boursorama : pratique, simple, dynamique et connecté. » a confié **Marie Cheval, Directrice Générale de Boursorama.**

Le nouveau dynamisme de l'éco-quartier Île Seguin-Rives de Seine

Le quartier Rives de Seine est une opération d'aménagement de 74 hectares comprenant des logements, des bureaux, des commerces, des équipements publics et un parc de 7 hectares. Le quartier s'inscrit dans la dynamique tertiaire du pôle économique de la Boucle de la Seine qui s'étire, rive gauche, du Front de Seine d'Issy-les-Moulineaux à Meudon et, rive droite, du quartier du Point du Jour au Pont de Sèvres. Ce projet d'envergure a trois objectifs : l'équilibre, la mixité et l'ambition environnementale au bénéfice de la qualité de vie de chacun.

C'est dans ce cadre que s'inscrit l'immeuble YOU, nouveau siège social de Boursorama. Le bâtiment, imaginé par Studioninedots et les ATELIERS 115, incarne le renouveau du paysage bouloonnais. Face au parc de Billancourt, sur le terrain des anciennes usines Renault, il concilie l'échelle du grand paysage et celle plus intime des quartiers existants.

Synthèse d'une réflexion menée sur les nouveaux usages des bureaux et l'évolution des besoins des utilisateurs, YOU est un immeuble de dernière génération. Ouvert sur l'extérieur, créatif, polyvalent, alliant confort, performance et haute qualité environnementale, YOU a été choisi par Boursorama pour sa qualité architecturale et l'excellence de ses équipements et de ses prestations.



« Depuis près de 50 ans, être proche de nos clients, comprendre et anticiper les évolutions sociologiques, les changements de style de vie, le rapport au travail, aux déplacements et à la mobilité, fait partie de notre travail quotidien. C'est cette approche faite d'écoute, de créativité et de savoir-faire qui a guidé la conception de YOU, que nous avons pensé comme le siège social d'un nouveau type d'entreprise. Ouvert sur l'extérieur, pensé pour des collaborateurs mobiles, offrant bien-être et équipements technologiques, alliant convivialité et agilité. YOU répond, de par sa conception, mais aussi par sa situation et son environnement, aux besoins de notre client Boursorama d'offrir un cadre de travail optimal à ses collaborateurs » précise **Nordine Hachemi, PDG de Kaufman & Broad.**

Un siège social dernière génération qui allie performance énergétique, modularité et confort



YOU figure parmi les immeubles les plus efficaces de sa génération, tant du point de vue de sa consommation d'énergie que pour ses performances en matière de qualité de l'air, de confort et d'organisation des espaces de travail. Le bâtiment de près de 9 000 m² s'inscrit ainsi dans une démarche environnementale très performante : l'opération est certifiée NF HQE Bâtiments Tertiaires « Excellent » et BREEAM « Very Good », et possède le label Haute Performance Énergétique Effinergie+.

Arborant une toiture végétalisée et plus de 500 m² de terrasses accessibles, YOU compte de nombreux dispositifs en faveur de la biodiversité. Ainsi, des îlots de verdure accueillent des nichoirs à oiseaux et une gravière imitant les boucles de la Seine a été aménagée pour recueillir une partie des eaux pluviales et irriguer les plantations.

« L'immobilier d'entreprise représente un levier de croissance important pour Kaufman & Broad. Avec ce projet « vert », nous dirigeons le groupe dans une démarche de construction durable, tout en proposant un immeuble attrayant et confortable pour ses occupants » poursuit **Nordine Hachemi, PDG de Kaufman & Broad.**

À l'intérieur, la géométrie des plateaux de bureaux est pensée pour permettre une grande liberté avec tous les types d'aménagements, du paysagé aux espaces de détente. Une modularité qui vise à s'adapter aux nouveaux modes de travail collaboratifs, pour une organisation optimale des espaces. À l'extérieur, les 5 000m² de façade jouent sur le contraste entre la clarté du verre et la brillance de l'aluminium. Là encore, l'édifice se fait innovant grâce à des lames verticales placées selon l'orientation et l'intensité du soleil, pour protéger ses utilisateurs de la chaleur tout en leur permettant de profiter des vues sur la Seine et les Coteaux de Meudon.

« Au-delà des hautes performances énergétiques de l'immeuble, YOU offre à ses occupants un ensemble agile et très adapté aux nouvelles organisations des espaces de travail. Aujourd'hui, les entreprises sont de plus en plus vigilantes quant au bien-être de leurs collaborateurs sur leur lieu de travail : nous avons anticipé ce changement en plaçant l'utilisateur et son environnement de travail au cœur de nos réflexions.» ajoute **David Laurent, Directeur Général Adjoint Immobilier d'Entreprise Kaufman & Broad.**

Architectes : Studioninedots et les ATELIERS 115

A propos de Kaufman & Broad - Depuis près de 50 ans, Kaufman & Broad conçoit, développe, fait construire et commercialise des maisons individuelles en village, des appartements et des bureaux pour compte de tiers. Kaufman & Broad est l'un des premiers Développeurs-Constructeurs français par la combinaison de sa taille, de sa rentabilité et de la puissance de sa marque. Pour plus d'informations : www.kaufmanbroad.fr

A propos de Boursorama - Boursorama, filiale du groupe Société Générale, est un acteur majeur de la banque en ligne en Europe avec plus d'1 million de clients et plus de 17 milliards d'euros d'actifs administrés à fin juin 2016. En France, Boursorama est la banque en ligne de référence : plus de 900 000 clients font confiance à son offre bancaire innovante, simple, pas chère et sûre. Son portail, www.boursorama.com, est classé n°1 des sites nationaux d'information financière et économique en ligne. En Espagne, le groupe Boursorama est présent sous la marque SelfBank et est, en Allemagne, un acteur majeur dans l'activité de courtage et de la diffusion d'informations économiques et financières au travers de sa marque OnVista. Retrouvez l'ensemble de l'actualité de Boursorama sur le site Internet : <http://groupe.boursorama.fr>

RELATIONS PRESSE KAUFMAN & BROAD

Camille PETIT et Lucile FOGLIANI

Tél : 01 56 03 12 80

contact.presse@ketb.com

RELATIONS PRESSE BOURSORAMA

Service presse

Tél : 01 46 09 53 21

service.presse@boursorama.fr

Publicis Consultants

Stéphanie Tabouis

Tél : 06 03 84 05 03

stephanie.tabouis@consultants.publicis.fr